



COMUNA SAGNA

HOTĂRÂREA NR. 54

privind încetarea contractului de concesiune nr. 523 din 05.03.1997 încheiat între Consiliul Local al comunei Sagna și SC PLUS-SAT SRL pentru terenul în suprafață de 50 m.p. situat în localitatea Sagna, comuna Sagna

Consiliul Local al comunei Sagna, întrunit în ședință extraordinară în data de 14.08.2025, la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;
Văzând că domnul/doamna Andrieș Oana-Anca este președinte de ședință;

Luând în dezbateră referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către primarul comunei Sagna, domnul Roca Vasilică, privind încetarea contractului de concesiune nr. 523 din 05.03.1997 încheiat între Consiliul Local al comunei Sagna și SC PLUS-SAT SRL pentru terenul în suprafață de 50 m.p. situat în localitatea Sagna, comuna Sagna;

Având în vedere:

- prevederile Contractului de concesiune nr. 523 din 5.03.1997, încheiat pe o perioadă de 25 de ani între Consiliul Local al comunei Sagna și SC PLUS-SAT SRL pentru terenul în suprafață de 50 m.p. situat în localitatea Sagna, comuna Sagna;
- Hotărârea nr. 62 din 27.12.2016 privind actualizarea inventarului bunurilor domeniului privat al comunei Sagna;
- Procesul-verbal de constatare a expirării concesiunii nr. 5327/11.08.2025;
- art. 102 din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, modificată, conform căreia contractul este supus dispozițiilor legii în vigoare la data când a fost încheiat în tot ceea ce privește încheierea, interpretarea, efectele, executarea și încetarea sa;
- Prevederile art. 1.250 și art. 1.290 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată, cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 "abțineri"**, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE

Art. 1 – Se constată încetarea de drept a Contractului de concesiune nr. 523 din 5.03.1997, încheiat la data de 05.03.1997, având ca obiect terenul în suprafață de 50 mp,

situat în intravilanul comunei Sagna aflat în domeniul privat al comunei.

Art. 2 – Se respinge orice posibilitate de prelungire a acestui contract, întrucât suprafața de teren respectivă nu mai prezintă interes comunitar pentru concesiune.

Art. 3 – Se mandatează Primarul Comunei Sagna să dispună măsurile legale pentru eliberarea terenului, desființarea construcției neînscrise și ocupate fără titlu, precum și acțiunea pe cale legală a persoanei care refuză restituirea bunului.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunică persoanei în cauză, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei și Instituției Prefectului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Andrieș Oana-Anca

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Adam Petronela

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI

NR. 54/2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată	14.08.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	14.08.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	14.08.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	14.08.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	14.08.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	14.08.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”